慈溪市经济和信息化局

**关于市十七届人大三次会议**

**第278号建议的协办意见**

市自然资源和规划局：

岑乾达委员提出的《关于提高企业土地利用率的建议》已收悉，现提出如下协办意见：

岑委员提出的两点建议中，未有涉及我局职能的相关内容，但提高土地利用率，也是我市深化“亩均论英雄”改革的重要内容。提高土地利用率、提高“亩均效益”，主要有提高“分子”（产出）和缩小“分母”（土地）两种途径，我局依据自身职能，根据袁家军省长“提升亩均效益十法”，重点做好了以下二项工作：

**一是**全面推进智能制造，提升产出绩效。实施智能制造“个十百千”工程，引进组建3D创新设计研究院、浙江小家电创新设计院、环杭州湾智能产业创新服务中心等若干个智能经济研究院，培育选树10家智能经济行业龙头企业，精心打造100家智能制造示范企业，实施千家规上企业智能诊断、改造“两个”全覆盖行动，已累计完成规上企业智能化改造诊断450家，累计完成智能化改造规上企业1200余家，基本实现规上企业全覆盖，2019年将开始新一轮的规上企业智能化改造。

**二是腾出低效资源，**加快推进企业集聚发展。做好“破”与“立”的统一，疏堵结合推进低效企业的整治工作。一方面启动分类帮扶制造业领域低效企业提升达标深化“亩均论英雄”改革专项行动，对亩均税收1万元以下的低效企业进行分类帮扶；同时，继续深入推进“低散乱”行业整治，每年完成2000家以上“低散乱”企业整治淘汰。另一方面，加快小微企业园区建设，重点推广“工业地产”模式，以掌起万洋众创城为例，项目占地面积105亩，建筑面积约23万平方米，容积率达到3.2。自2017年9月启动以来，一期工程8.7万平方米已于2018年底顺利结顶。同时，龙山置信智造谷、横河万洋众创城、周巷万洋众创城正在加紧推进。三年内全市计划建成20个以上特色制造小微企业园区。

慈溪市经济和信息化局

2019年4月23日

联 系 人：张玲玲

联系方式：63813127/13566071570