**关于及时兑现征地拆迁相关政策的建议**

领衔代表：龚佰政

附议代表：励双杰

乡村振兴是党中央解决三农问题的战略部署，征地、拆迁的乡村振兴最重要的一点是市政府兑现相关政策。

随着城市化进程的加快推进，城中村城郊村的征地、拆迁迅速推进，农民失去了土地及生产经营用房，农村失去了三产经营及出租的经济来源。为了解决征地、拆迁的三农问题，市政府出台了相关政策。这些政策保障了征地、拆迁村民及村的利益，为这些村民的生存发展奠定了坚实的基础。这些政策得到了老百姓的拥护，也使得征地拆迁顺利进行。在具体实践中，市政府在征地、拆迁后没有及时兑现好相关政策，有的将近二十年还没有兑现好，严重阻碍和影响了征地、拆迁及村民的经济发展，引发了一系列社会矛盾，对政府形象带来负面效应。

市政府不及时兑现征地、拆迁的相关政策，带来的主要问题和矛盾。一是村级经济收入来源断档，由于村的主要经济来源是房屋出租，拆掉了房屋，村租赁收入来源没有了；二是农民的收入来源也大大减少。征地后，农民在土地上的经营收入没有了，村级收入没有了，拆迁后，农民在自己房子上出租或经营的收入没有了；三是引发一系列社会矛盾。农民及村的利益受损得不到切实保障，引发了农民的持续上访，有的甚至闹事，带来了社会的不安定因素。四是对实现乡村振兴带来了严重制约。

综上所述，切实解决好征地、拆迁的政策兑现问题是迫在眉睫的大问题。因此，本人建议：

一、市政府兑现好征地后的三产指标，壮大村集体经济；

二、市政府兑现好拆迁村村综合楼及村民经营场地的落实；

三、市政府解决拆迁的三产用房问题，拆迁也可以采取村向政府回购的形式，解决村经济收入来源的保障问题；

四、千方百计解决好失地农民的社会保障问题，实事求是做到应保尽保，切实解决农民的后顾之忧。