关于市十七届人大一次会议第5号建议协办意见的函

市住建局：

 黄杰辉代表在市十七届人大一次会议上提出的《关于完善星光家园配套建设的建议》（第5号）已收悉，现将我局协办意见函复如下：

星光家园区域位置隶属宗汉街道，根据我市出台的《慈溪市中心城区四大服务业集聚区产业发展规划研究（2014-2020）》，该整体区域定位为城西都市休闲区，总体发展目标是打造成为融休闲、娱乐和居住等功能的辐射长三角区域的都市休闲目的地。目前距离星光家园3.5公里左右的保利滨湖天地商业面积近40万方，且已建成开业，业态涵盖百货、超市、真冰溜冰场、影院、餐饮、培训教育、儿童乐园等，基本构建了周边生活配套的全产业链服务业态体系。同时，星光家园西北面的新兴产业园区也将规划配套一定规模的商业体来满足周边老百姓的生活需求。

下步，我们还将结合宁波商务委下发《2017年宁波市市场体系建设工作要点的通知》（甬商务市场〔2017〕50号）文件精神，着手开展传统社区商业转型试点，按照统一布局、统一管理、统一招商、统一经营、统一物业的要求，对传统社区商业进行整理、改造、提升，促使传统社区商业向标准化、规范化社区邻里街区转型，星光家园周边的邻里中心建设试点将给予优先考虑。

 请转达我们对于黄杰辉代表关心支持商务工作的谢意！

慈溪市商务局

 2017年4月21日

联 系 人：陈 霞

联系电话：63961114