类别标记：B

慈溪市农业农村局文件

　慈农建〔2023〕29 号　　　 　 签发人：卢泽

对市十八届人大二次会议第323号建议的答复

吴华青代表:

您提出的《关于壮大乡镇建成区村级集体经济的建议》已收悉，我局及时组织市级相关部门进行了认真研究，并提出具体承办意见，经局长办公会议研究同意，现答复如下：

（一）关于切实提高思想认识，健全组织机构问题。一是出台政策文件。2021年，我市制订出台了《关于高质量发展村级集体经济的实施意见》（慈党办〔2021〕50号）。2022-2025年，市财政预计投入16750万元助力村级集体经济高质量发展。具体包含乡村振兴重点帮促村发展集体经济物业、农村土地向高层次人才适度规模流转、激活闲置农房（宅基地）发展乡村服务业、村庄经营试点、“筹资筹劳”建设公益事业、村级公用经费补助等六大类扶持项目。2022年全市集体经济总收入11.73亿元，村均382.1万元，同比增长4.31%；经营性收入6.39亿元，村均208.1万元，同比增长11.21%，实现年经营性收入30万元以下行政村清零，经营性收入50万元以上行政村达到98.5%。2023年预算安排村级集体经济发展专项资金3970万元。二是加强农村党组织建设。持续落实“百千万”工程贯彻实施意见和重点任务清单，扎实推进“红色强基”示范镇村创建，同步组织开展后进村级党组织整改提升专项行动，排定新一轮后进名单，跟进落实“五个一”帮扶机制，以“一村一策”开展精准整转。三是压实多方责任。市增强农村集体经济实力领导小组指导全市村级集体经济发展工作，各成员单位按照职责分工，各司其责、密切协作，共同推进村级集体经济发展；各镇（街道）党（工）委书记是发展村级集体经济的第一责任人，分管村集体经济发展工作的领导为具体责任人，村党组织书记为直接责任人，形成市委主导、镇（街道）主责、村（社）主抓的责任体系。

（二）关于强化队伍建设，激发发展内生动力问题。一是强化队伍建设。大力实施“百名优秀干部下村任职工作”，着重将一些综合素质较好、有发展潜力的年轻干部选派到村里任职，重点帮助村里做好建强基层组织、谋划增收手段、为民办事服务、提升治理水平等方面工作，同时积极开展村后备干部培育工程，通过内部选拔、优秀人才回请、跨村任职等方式，积极吸纳乡贤、带头致富能人等进入村干部队伍，不断选优配强村干部队伍。二是强化高素质农民培训。分层推进农民培训工作，计划开展高素质农民培训320人、农村实用人才培训1000人次，通过“理论+实践”“课堂+田间”“线上+线下”等多种培训模式，提升农民培训实效。同时积极选送优秀青年创业者参见宁波、省级乡村领军人才培训、学历提升培训，打造一支有活力、有能力的青年农业人队伍。

（三）关于创新资源配置模式，夯实发展经济基础问题。继续发挥党建统领作用，创新村级集体经济发展机制和路径，鼓励片区内村集体依托现有资源禀赋和产业基础，组团发展特色产业，实现项目统筹、产业共营、品牌共育、市场共拓。培育了一批一二三产业融合、适度规模、经营多样、社会化服务支撑并与互联网紧密结合的新型农业经营主体，拥有农产品加工企业355家，其中省级以上农业龙头企业9家，农民专业合作社598家，家庭农场1070家，省级产业化联合体数量居全省首位。鼓励农业经营主体创新经营机制，促进农户增收。如慈溪市宝绿蔬菜专业合作社通过农民以土地承包经营权入股及农企以货币形式入股相结合，“保底分配与二次分红”相结合的经营机制，提高了农户土地流转收入，促进了土地集约经营，在合作社打工收入加分红收入达到每年10万元左右。

（四）关于盘活闲置资源，拓宽发展空间问题。一是开展闲置资源调查摸底。近期我市对村级集体所有房屋开展了专项调查，基本摸清了全市农村集体所有的产权证未到位房屋情况。经调查，共计由村级集体所有产权证未到位房屋1376宗，共计用地面积105.66万平方米，建筑面积100.75万平方米，涉及15个镇(街道）220个村（社区），下步我们将会同市自然资源规划局等市级相关部门，商讨产权证未到位集体用房确权分类处置方案，促进集体资产增值保值。二是鼓励各地开展闲置资源增值保值。对开展闲置资源盘活的乡村振兴重点帮促村，按实际投资额给予最高200万元的补助，对其他村按实际投资额给予最高50万元补助，进一步激励村级变低效闲置资源为高效增收资产，推动美丽经济持续转化。如新浦镇建立片区集体经济发展有限公司，将村级集体资产吸纳到镇级资产运营平台统一管理，平台试运行以来实现组团村集体收入增幅近30%，仅海涂发包项目每年增收800万元；又如匡堰镇南部片区倡隆、乾炳、岗墩三个村，按照1：1：1出资比例组建忆山文旅公司，收储改造7000余平方米的农户闲置房屋投建“楝树下”艺术村落，首期租金超50万元。

下步，我们将全面贯彻落实《关于高质量发展村级集体经济的实施意见》，积极采纳您的合理建议，进一步推进新一轮村级集体经济发展，通过推进村庄经营、发展强村公司、飞地抱团、结对帮扶、资源盘活等村级集体经济增长“八大举措”，以政策叠加效应推动村级集体经济发展质量全面提升。

二〇二三年六月四日

抄 送：市人大代表工委，市政府办公室，市自然资源规划局，周巷镇人大主席团。

联系人：胡利强

联系电话：63976716