慈溪市经济和信息化局文件

慈经信建协〔2022〕23号

**对市十八届人大二次会议第119号建议的答复**

市商务局：

高嘉敏代表在市人大十八届二次会议期间提出的《关于将部分老工业园区改造为互联网电商平台的建议》已收悉，现将我局协办意见函复如下：

近年来，我市积极贯彻落实浙江省、宁波市新一轮制造业“腾笼换鸟、凤凰涅槃”工作精神，主动推进老旧工业园区改造。去年4月出台了《慈溪市老旧工业区块改造提升攻坚行动计划（2022—2026）（试行）》。着眼加快推进产业治理体系和治理能力现代化，坚持目标导向与问题导向相结合，依法有序推进全市老旧工业区块改造提升，切实提升工业区块产出效率、本质安全、生态环保等水平，形成空间优化、产业集群、要素集聚、功能集成、绿色集约的产业空间新格局。老旧园区改造根据区块规划状况、产业现状、整体容貌、违法情况、亩均效益等情况，通过采用全部拆除式改造、梳理式改造和管理提升式改造，因地制宜，分类施策，促进产业提升、企业规范。

同时，我们对老旧园区改造出台了相关的政策扶持，包括提高发展潜力、扶持优势企业、倡导联合改造、支持国资参与、加快腾笼置换、加大金融支持、严把准入门槛、优化项目审批、安排专项资金、激励示范先进等十条政策。鼓励各镇（街道、园区）多措并举，加快推进老旧工业区块改造提升工作。2022年我市已启动老旧工业区块改造提升24个。今年，根据市领导指示，我们将进一步加强老旧园区改造工作。目前我们正和市资规局一起编制《关于开展低效工业用地整治促进制造业高质量发展的实施方案》，制定相关政策。

高嘉敏代表在建议中讲到的“择优选取城区部分老工业园区的厂房和土地，改造成互联网电商园区。政府牵头择优选取城区中闲置或传统工业产能不足的企业厂房和土地，进行综合规划，划成片区，改造成互联网电商直播产业园区，并对园区进行改造升级，新（改）扩建原厂房建筑，为互联网电商直播提供充足的办公场所和仓储空间。”也是我们非常认可的，目前古塘街道正对辖区内的老工业园区进行规划。我局将会积极做好相关工作，支持鼓励老旧园区改造。

最后，请转达我们对高嘉敏代表关心和支持经济工作表示感谢!

　　　 慈溪市经济和信息化局

2023年4月20日

联 系 人：韩晓红

联系电话：550008