**关于市十八届人大二次会议第329号建议协办意见的函**

市自然资源规划局：

市人大十八届二次会议第329号建议《关于高质量推进国土空间全域综合整治的建议》已收悉，现提出如下协办意见：

“十四五”以来，我市已全面启动新时代美丽乡村建设“12113”工程，紧紧围绕“建设外在美、提升内在美、致力发展美”，积极推动“一区二园三线五村”建设。计划到2025年，新培育建设乡村振兴典范村10个左右、特色村20个左右，组织实施宜居村100个左右，累计创建景区村100个以上，实施梳理式改造项目村30个左右。  
 按照“拆违房、解危房、改旧房、拓空间、提配套”的总体思路，因村制宜开展村庄梳理式改造。在村庄保留区块范围内，着眼于改善农村居住质量、服务功能和生态环境，注重拆除、保留、改造和建设相结合，注重区块整体风貌的提升。重点改造保留房屋破旧立面、破损道路和河道，重点整治疏通村级道路“中梗阻”“断头路”，以及河道水体环通等问题，重点拆除违建房、危房、废弃房屋（场所）以及严重影响村级道路畅通、骨干河网环通和村庄整体布局的房屋设施，整合空闲地、老宅基地、边角荒地、废弃地，促进村庄融合提升。项目建设方向注重营造村庄公共空间和特色风貌，主要是利用梳理整治空间，重点建设新建住宅以及文体、绿化、停车场等村级公共基础配套设施。对列入梳理式改造项目的创建村市财政最高补助300万元。目前已启动实施8个村庄梳理式改造项目，批复项目概算总额4773万元。

慈溪市农业农村局

2023年4月25日

联系人：胡利强

联系电话：63976716