**关于在宗汉街道庙山东路南侧**

**建设公共停车场的建议**

领衔代表：陈建士

附议代表：

一、理由

 随着慈溪城西的开发建设及各小区业主的入住，慈溪城西板块的城市桃园、双喜花园、复地等小区共有住宅约 2900 套，可入住人口过万人，由于小区规划密度较大，小区内公共停车位设置相当有限，板块内公共停车位明显不足，在目前入住率约 50%的情况下，小区业主及访客停车已成一大难题。紧邻小区的润德小学、宗汉街道中心幼儿园及海月寺进香客人的车辆停放同样成为了严重问题。

二、建议、办法和要求

（一）进一步挖掘潜力。经业主大会同意占用业主共有的道路或者其他场地设置停车位，相关职能部门应根据《宁波市住宅小区物业管理条例》第四十条第一款规定予以配合。

（二）在庙山东路南侧空闲土地建设公共停车场。具体位置为东至兴业铜带废弃厂房，南至河道，西至庙山江，北至庙山东路，该地块目前为史家村承包地约 5000 平方米，可建设公共停车位约 200 只，能大大缓解附近几个小区与润德小学、宗汉街道中心幼儿园及海月寺进香客人的停车难问题，同时亦能为城市进一步发展留白。